



2020020029286

07/02/2020 12:44 Operador: FCORDOVA

DIVISION CONTROL FINANCIERO VALORES

Nro. Inscrip: 1172v

HECHO ESENCIAL

Tecno Fast S.A.

Inscripción Registro de Valores N°1172

Santiago, 7 de febrero de 2020

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
PRESENTE

Ref.: Hecho Esencial – Colocación de Bonos

De mi consideración:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 y en la Norma de Carácter General N° 30, y debidamente facultado para ello, informo a ustedes el siguiente hecho esencial respecto de Tecno Fast S.A. (la “Compañía”), y sus valores de oferta pública:

Mediante Oficio Ordinario número 4560, de fecha 4 de febrero de 2020 de vuestra Comisión, se autorizó la colocación de UF2.000.000 por concepto de capital, de los bonos Serie A (“Bonos Serie A”), con cargo a la Línea de bonos desmaterializados a 30 años registrada en vuestra Comisión con el número 998 de fecha 29 de enero de 2020.

Con esta fecha se han colocado y vendido privadamente la totalidad de los bonos Serie A, por la suma total de \$56.749.105.618. Dicha cantidad ha sido pagada íntegramente y en dinero efectivo a la Compañía.

Los Bonos Serie A (i) tienen vencimiento el día 15 de enero de 2041; (ii) devengarán sobre el capital insoluto, expresado en Unidades de Fomento, una tasa de interés de 0,9208% semestral compuesto calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, lo que equivale a una tasa anual de 1,85%; y (iii) la Compañía podrá rescatar anticipadamente los Bonos de la Serie A a partir del día 15 de enero del año 2023.

Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie A que se emitan con cargo a la Línea se destinarán íntegramente al refinanciamiento de pasivos bancarios del Emisor en un 80%, independientemente que estén expresados en moneda nacional o extranjera y al financiamiento de su plan de expansión hasta el año dos mil veintitrés en un 20%, consistente en un aumento de metros cuadrados disponibles para arriendo de su flota comercial e industrial.



Finalmente, en conformidad con lo establecido en la Circular N° 988 de vuestra Comisión, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que tendrá esta operación en los resultados de la Compañía.

Sin otro particular y quedando a disposición de la Comisión para el Mercado Financiero para cualquier consulta que estime oportuna, lo saluda atentamente,

Oscar Ramírez Cádiz
Gerente General (s)
Tecno Fast S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago.